

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, г. Ялуторовск  
местонахождение

« 01 » сентября 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0787-ОД от « 31 » августа 2022 г.  
в составе

Председателя  
представителя Заказчика Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной документации НО «ФКР ТО» Бытов А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Главный специалист комитета по ЖКХ, строительству и газификации Администрации г. Ялуторовска Киприна М.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А. А.

представителя Заказчика Главный специалист ОККР НО «ФКР ТО» Кравченко Д. Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Инженер ПТО УК «Домоуправление+» Сучков А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

- Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
обл. Тюменская, г. Ялуторовск, ул. Свердлова, д. 41  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах  
ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
- Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ПроектРемСтрой»  
наименование организации  
в соответствии с договором на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов № 46/21 от 25.03.2021  
номер договора, дата его заключения
- Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ПроектРемСтрой»  
наименование проектной организации
- Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

01.05.2022 (согл. п.4.2. Договора)  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

01.08.2022  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания акта приемки рабочей комиссией)

01.09.2022  
дата, месяц, год



5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

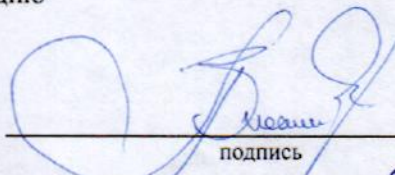
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

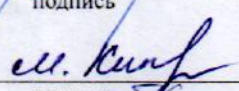
многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ялуторовск, ул. Свердлова, д. 41

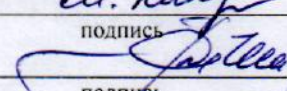
принять в эксплуатацию

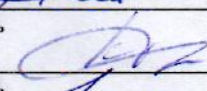
**Председатель  
рабочей  
комиссии**

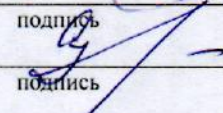
**Члены комиссии**

  
подпись

  
подпись

  
подпись

  
подпись

  
подпись

подпись

подпись

Бытов А. В.  
расшифровка подписи

Киприна М.А.  
расшифровка подписи

Патокин А. А.  
расшифровка подписи

Кравченко Д. Н.  
расшифровка подписи

Сучков А. В.  
расшифровка подписи

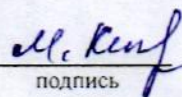
расшифровка подписи

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Главный специалист комитета по ЖКХ,  
строительству и газификации  
Администрации г. Ялуторовска  
должность

  
подпись

Киприна М.А.  
расшифровка подписи



**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10  
**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой»  
625013, Тюменская область, город Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, офис 101  
**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ялуторовск, ул. Свердлова, д. 41

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	46/21
дата	25.03.2021
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
1	31.08.2022

Отчетный период	
с	по
01.05.2022	31.08.2022

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>2 740 760,96</b>	<b>2 740 760,96</b>	<b>688 167,86</b>
1	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		2 740 760,96	2 740 760,96	688 167,86
Итого			2 740 760,96	2 740 760,96	688 167,86
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору - 0,50000000504%			13 703,81	13 703,81	3 440,84
Всего с учетом снижения			2 727 057,15	2 727 057,15	684 727,02

Сумма начисленной неустойки, руб. **3 370,90**

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **681 356,06**



Заказчик: Заместитель директора НО "ФКР ТО"

М П

Подрядчик: Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой»

М П



О. М. Буй

А. А. Патокин